



DECLARAÇÃO DE DISPENSA DA CND/INSS (Construção não superior a 70m²)

Sr. Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia-GO,

Dados do(a) requerente (solicitante):

Nome completo*: _____

CPF*: _____ Nacionalidade*: _____

Estado Civil*: Solteiro(a) Casado(a) Separado(a) Divorciado(a) Viúvo(a)

Convivente em união estável*: Sim Não E-mail: _____

Telefone*: _____ Profissão* _____

Endereço*: _____

* Dados coletados com fundamento no art. 2º do Provimento n. 61/2017 do CNJ.

Declaro que desconheço/não possuo os dados de qualificação não fornecidos neste requerimento/declaração ou nos documentos anexados ao protocolo, conforme previsto no § 2º, art. 4º, do Provimento n. 61/2017 do CNJ.

Visando realizar a averbação da construção no(s) imóvel(is) registrado(s) sob a(s) matrícula(s)/transcrição(ões) abaixo descritas, com fulcro no artigo 34, da instrução normativa n. 2021/2021 da Receita Federal, DECLARO DISPENSAR a apresentação da Certidão Negativa de Débitos Previdenciários (CND/INSS) para a obra de construção civil que sou proprietário(a), pois a construção atende, cumulativamente, às condições de residencial unifamiliar, área não superior a 70m², uso próprio, tipo econômico/popular, e realizada sem mão-de-obra remunerada. Além disso, afirmo não possuir outro imóvel em meu nome.

Manifesto ciência e concordância de que os dados pessoais coletados serão tratados conforme arts. 7º e 11 da Lei n. 13.709/2018 (LGPD), inclusive que poderão ser compartilhados e/ou reproduzidos, a pedido de qualquer interessado, independentemente de autorização expressa das partes, para atender disposições legais, normativas ou respaldadas em contratos, convênios ou instrumentos congêneres. Consulte a Política de Privacidade da Serventia no portal "1rigo.com/politica-de-privacidade/".

Goiânia, _____/_____/_____.

Assinatura do(a) requerente¹

Nota importante:

1. É imprescindível a realização do reconhecimento de firma pelo proprietário, conforme preconizado no artigo 803 do Código de Normas do Foro Extrajudicial de Goiás.