Oficial Titular: Igor França Guedes
Telefone e Whatsapp: (62) 3956-7600
E-mail: contato@1rigo.com.br
Site: www.1rigo.com

Av. T-9, esquina com Rua C-211, n. 2.322
Edifício Inove Inteligent Place, Térreo
Salas 5, 6 e 7, Jardim América, Goiânia-GO
CEP: 74255-220

REGISTRO DE ESCRITURA DECLARATÓRIA DE UNIÃO ESTÁVEL

Senhor Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Estado de Goiás,

Dados do(a) requerente (solicitante):

Nome completo*: _____

CPF*: _____ Nacionalidade*: _____

Estado Civil*: ◯ Solteiro(a) ◯ Casado(a) ◯ Separado(a) ◯ Divorciado(a) ◯ Viúvo(a)

Convivente em união estável*: ◯ Sim ◯ Não Profissão*: _____

Telefone*: _____ e-mail*: _____

Endereço*: _____

* Dados coletados com fundamento no art. 2º do Provimento n. 61/2017 do CNJ.

◯ Declaro que desconheço/não possuo os dados de qualificação não fornecidos neste requerimento ou nos documentos anexados ao protocolo, conforme previsto no § 2º, art. 4º, do Provimento n. 61/2017 do CNJ.

◯ **Venho requerer o registro da escritura pública de UNIÃO ESTÁVEL,** conforme título formalizador em anexo, no Livro n. 3 - Registro Auxiliar, desta Serventia.

Requeiro, por fim, que seja realizada a indicação (averbação) do número do registro no Livro n. 3 - Registro Auxiliar, gerado para o instrumento formalizador da união estável, no(s) imóvel(eis) objeto(s) da(s) seguinte(s) matrícula(s)/transcrição(ões):

_____

_____

Manifesto ciência e concordância de que os dados pessoais coletados serão tratados conforme arts. 7º e 11 da Lei n. 13.709/2018 (LGPD), inclusive que poderão ser compartilhados e/ou reproduzidos, a pedido de qualquer interessado, independentemente de autorização expressa das partes, para atender disposições legais, normativas ou respaldadas em contratos, convênios ou instrumentos congêneres. Consulte a Política de Privacidade da Serventia no portal "1rigo.com/politica-de-privacidade/".

Goiânia, _____ / _____ / _____.

_____
Assinatura do requerente[1]

[1] O requerimento, firmado por um dos conviventes, deverá ser apresentado com firma reconhecida, sendo dispensado o reconhecimento de firma em caso de assinatura na presença de preposto desta Serventia (art. 803, Código de Normas do Foro Extrajudicial do Estado de Goiás).

1. **Juntamente com este requerimento, deve ser anexada:**

   1.1. Escritura pública declaratória de união estável, em via original ou sua certidão; ou,
   1.2. Instrumento particular declaratório de união estável, com firma reconhecida, via original, ou;
   1.3. Sentença declaratória de reconhecimento de união estável, com trânsito em julgado; ou
   1.4. Certidão de registro da união estável no Livro E do Registro Civil de Pessoas Naturais.

2. O registro do instrumento declaratório da união estável no Livro n. 3 - Registro Auxiliar só é obrigatório caso o regime de casamento seja diferente do legal (comunhão parcial de bens), conforme art. 244 da Lei n. 6.015/1973. Entretanto, o usuário casado sob o regime de comunhão parcial poderá optar, **voluntariamente**, por registrar sua escritura no Livro n. 3 - Registro Auxiliar. No entanto, a norma padrão é que, na vigência do regime de comunhão parcial de bens, seja realizada apenas a averbação no Livro n. 2, nas matrículas indicadas pelo usuário.

3. Embora a Constituição Federal de 1988 e o Código Civil de 2002 tenham inicialmente estipulado que a relação estável seria estabelecida exclusivamente entre homem e mulher, o Supremo Tribunal Federal (STF), por meio das Ações Diretas de Inconstitucionalidade (ADI) n. 4.277 e Arguição de Descumprimento de Preceito Fundamental (ADPF) n. 132, ambas julgadas em 05/05/2011 e publicadas em 14/10/2011 no Diário da Justiça Eletrônico, proferiu decisões que reconhecem as uniões estáveis entre pessoas do mesmo sexo.

Os prestadores de serviços de registros públicos, cartorários e notariais, devem emitir Nota Fiscal Eletrônica, por força do inciso VI do art. 19 do Decreto Municipal n. 1.358, de 08/06/2015, e Decreto Municipal n. 182, de 08/02/2010:

◯ **Solicito que a nota fiscal eletrônica seja emitida em nome do(a) requerente/solicitante, conforme dados preenchidos acima.**

◯ **Desejo que a nota fiscal eletrônica seja emitida em nome de terceiro interessado.**

- Clique aqui e acesse o formulário para preencher os dados obrigatórios para a emissão da nota fiscal do terceiro interessado. Imprima o formulário e anexe ao protocolo juntamente com o requerimento solicitando o serviço.